

## Ogłoszenie

Burmistrza Miasta Dębicy o ustaleniu wykazu lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. , poz. 594 z późn. zm.), art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 i art. 67 ust. 1 lit „a” ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), uchwały Nr XXXII/363/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 17 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanawianie odrębnej własności i sprzedaż lokali mieszkalnych oraz Uchwały Nr XXXIX/463/2013 Rady Miejskiej w Dębicy z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikat **Burmistrz Miasta Dębica podaje do publicznej wiadomości:**

### Wykaz Nr GK. 7125 .2.8.2013 z dnia 2 stycznia 2014 r.

lokal mieszkalny w bloku nr 10 przy ulicy Strażackiej w Dębicy, przeznaczony do sprzedaży wraz z udziałami we współwłasności działek nr: 1399/2 i 1399/6 o łącznej powierzchni 2 063 m<sup>2</sup>, obr. 4 - objętej KW Nr RZ1D/00013321/7- stanowiący własność Gminy Miasta Dębica.

|   | Powierzchnia użytkowa lokalu lub działki w [m <sup>2</sup> ] | Udział w części wspólnej | Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych | Cena netto: lokalu, udziału we współwłasności gruntu w złotych z bonifikatą ( 75 % * ) | Stawka podatku VAT | Podatek VAT w [zł] | Cena w złotych z bonifikatą (75 % * ) brutto |
|---|--|--------------------------|--|--|--------------------|--------------------|--|
| 1   | 2  | 3                        | 4  | 5  | 6                  | 7                  | 8  |
| Lokal mieszkalny Nr 3 (I piętro)                      | 41,96  | 124/ 10000               | 100 560  | 25 140   | ZW                 | 0,00               | 25 140                                       |
| Działki pod blokiem Nr :1399/2,1399/6 (współwłasność) | 2 063  | 124/10000                | 5 340  | 1 335  | ZW                 | 0,00               | 1 335  |
| <b>Razem do zapłaty brutto:</b>                       |  |                          |  |  |                    |                    | <b>26 475</b><br>w tym 0,00,- zł VAT         |

\*) Zgodnie powołanymi wyżej uchwałami Rady Miejskiej w Dębicy najemcom lokali mieszkalnych przysługuje bonifikata w wysokości 75 % ceny lokalu.

Cenę lokalu (łącznie z ceną udziału we współwłasności gruntu pod blokiem) z bonifikatą – wykazano w wierszu „**Razem do zapłaty brutto**”.

Powierzchni piwnic nie zamieszczono w wykazie.

Właściciel ponosi wydatki związane z utrzymaniem jego lokalu, jest zobowiązany utrzymywać lokal w należytym stanie, przestrzegać porządku domowego, uczestniczyć w kosztach zarządu związanych z utrzymaniem nieruchomości wspólnej, korzystać z niej w sposób nie utrudniający korzystaniu przez innych współwłaścicieli oraz współdziałać z nimi w ochronie wspólnego dobra.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dębicy przez okres 21 dni

**Podane w wykazie ceny obowiązują do 30 czerwca 2014 r. – ostateczny dzień wpłaty należności za wykup mieszkania.**